



**GRAN
BOEDO**
DUPLEX

PLANIMETRIA GRAL

SUP. TOTAL A CONSTRUIR: 1936.14 m²
 ESTACIONAMIENTOS PROPIOS: 22
 ESTACIONAMIENTOS DE VISITAS: 12

ESCALA 1:650

ARQ.SOLEDA PONT LEZICA

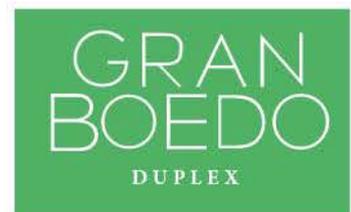


VISTA AÉREA DE ÁREA EXCLUSIVA



VISTA LATERAL DE ÁREA EXCLUSIVA

DUPLEX



CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

UNIDADES	METROS	CARACTERISTICAS
UNIDAD 1	SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: 164 M2 JARDÍN PROPIO	PLANTA BAJA: HALL DE ENTRADA, ESTAR COMEDOR, TOILETTE, GALERIA, PATIO DE SERVICIO. PLANTA ALTA: HALL INTIMO, 1 DORMITORIO EN SUITE, 1 DORMITORIO, 1 BAÑO, TERRAZA
UNIDAD 2	SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: 173 M2 JARDÍN PROPIO	PLANTA BAJA: HALL DE ENTRADA, ESTAR COMEDOR, TOILETTE, GALERIA, PATIO DE SERVICIO. PLANTA ALTA: HALL INTIMO, 2 DORMITORIOS EN SUITE, TERRAZA
UNIDAD 3	SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: 173 M2 JARDÍN PROPIO	PLANTA BAJA: HALL DE ENTRADA, ESTAR COMEDOR, TOILETTE, GALERIA, PATIO DE SERVICIO PLANTA ALTA: HALL INTIMO, 2 DORMITORIOS EN SUITE, TERRAZA
UNIDAD 4	SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: 180 M2 JARDÍN PROPIO	PLANTA BAJA: HALL DE ENTRADA, ESTAR COMEDOR, TOILETTE, GALERIA. PLANTA ALTA: HALL INTIMO, 1 DORMITORIO EN SUITE, 1 DORMITORIO, 1 BAÑO, TERRAZA

DUPLEX



CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

UNIDAD 5	SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: 180 M2 JARDÍN PROPIO	PLANTA BAJA: HALL DE ENTRADA, ESTAR COMEDOR, TOILETTE, GALERIA, PATIO DE SERVICIO PLANTA ALTA: HALL INTIMO, 1 DORMITORIO EN SUITE, 1 DORMITORIO, 1 BAÑO, TERRAZA
UNIDAD 6	SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: 180 M2 JARDÍN PROPIO	PLANTA BAJA: HALL DE ENTRADA, ESTAR COMEDOR, ESCRITORIO - DORMITORIO, 1 BAÑO PLANTA ALTA: HALL INTIMO, 2 DORMITORIOS EN SUITE, TERRAZA
UNIDAD 7	SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: 180 M2 JARDÍN PROPIO	PLANTA BAJA: HALL DE ENTRADA, ESTAR COMEDOR, ESCRITORIO - DORMITORIO, 1 BAÑO, GALERIA, PATIO DE SERVICIO PLANTA ALTA: HALL INTIMO, 2 DORMITORIOS EN SUITE, TERRAZA
UNIDAD 8	SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: 180 M2 JARDÍN PROPIO	PLANTA BAJA: HALL DE ENTRADA, ESTAR COMEDOR, TOILETTE, GALERIA, PATIO DE SERVICIO PLANTA ALTA: HALL INTIMO, 1 DORMITORIO EN SUITE, 1 DORMITORIO, 1 BAÑO, TERRAZA

DUPLEX



CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

UNIDAD 9	SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: 180 M2 JARDÍN PROPIO	PLANTA BAJA: HALL DE ENTRADA, ESTAR COMEDOR, TOILETTE, GALERIA, PATIO DE SERVICIO PLANTA ALTA: HALL INTIMO, 1 DORMITORIO EN SUITE, 1 DORMITORIO, 1 BAÑO, TERRAZA
UNIDAD 10	SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: 173 M2 JARDÍN PROPIO	PLANTA BAJA: HALL DE ENTRADA, ESTAR COMEDOR, TOILETTE, GALERIA, PATIO DE SERVICIO PLANTA ALTA: HALL INTIMO, 2 DORMITORIOS EN SUITE, TERRAZA
UNIDAD 11	SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: 173 M2 JARDÍN PROPIO	PLANTA BAJA: HALL DE ENTRADA, ESTAR COMEDOR, TOILETTE, GALERIA, PATIO DE SERVICIO PLANTA ALTA: HALL INTIMO, 2 DORMITORIOS EN SUITE, TERRAZA

El condominio está distribuido en 6 bloques: cinco dobles y 1 individual, siendo 11 duplex en total. Cada unidad cuenta con 2 cocheras techadas y estacionamiento para visitas. Se encuentran ubicados en una zona privilegiada, con acceso a servicios de primera necesidad, internet de alta velocidad, seguridad privada, acceso a la sede deportiva de Liceo Rugby Club y a Strip Center Via Boedo.

DUPLEX

